



Ивантеевский Вестник

информационный бюллетень

№ 42/3

от 28.12.2022

В этом выпуске:

- Решение Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения от 28.12.2022 года № 95 «Об утверждении на 2023 год коэффициентов, определяемых для различных видов функционального использования земельных участков, при определении размера арендной платы за земельные участки в Ивантеевском сельском поселении»
- Решение Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения от 28.12.2022 года № 96 «О плане работы Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения на 2023 год»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИВАНТЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

28.12.2022 № 95

д. Ивантеево

Об утверждении на 2023 год коэффициентов, определяемых для различных видов функционального использования земельных участков, при определении размера арендной платы за земельные участки в Ивантеевском сельском поселении

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» Совет депутатов Ивантеевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить на 2023 год прилагаемые коэффициенты, устанавливаемые в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемые для различных видов функционального использования земельных участков при определении размера арендной платы за земельные участки в Ивантеевском сельском поселении, для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена.

2. Опубликовать решение в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Ивантеевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Ивантеевского
сельского поселения**

К.Ф. Колпаков

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов Ивантеевского
сельского поселения от ____ .12.2022 № ____

**КОЭФФИЦИЕНТЫ,
устанавливаемые в процентах от кадастровой стоимости земельных участков,
определяемые для различных видов функционального использования земельных
участков при определении размера арендной платы за земельные участки в
Ивантеевском сельском поселении на 2023 год**

Функциональное использование земельных участков, категория земель		Коэффициент (процент от кадастровой стоимости земельного участка)
1. Земли населённых пунктов	Личные подсобные хозяйства (приусадебные земельные участки), садоводство, огородничество	1,5
	Земельные участки для прочих видов сельскохозяйственного использования	0,3
	Индивидуальное жилищное строительство	1,5
	Для размещения индивидуальных гаражей	2

<p>Земельные участки, предоставленные для рекреационных целей и благоустройства,</p> <p>Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, парками, скверами, садами</p>	1,5
<p>Временные сооружения:</p> <p>киоски, павильоны;</p> <p>рынки</p> <p>малые архитектурные формы для обеспечения отдыха и досуга (аттракционы и др.)</p>	<p>100</p> <p>3</p> <p>15</p>
Стоянки автотранспорта	70
Стоянки автотранспорта (парковки) при гостиницах, туристических комплексах, базах отдыха для обслуживания личного транспорта отдыхающих и транспорта туристических фирм	10
Станции технического обслуживания, автомойки, др. объекты автосервиса, а также их проектирование и строительство	3,5
АЗС, АЗК, комплексы придорожного сервиса, а также их проектирование и строительство	5
Строительство многоквартирных жилых домов	1
Объекты стационарной торговли, оказание бытовых и платных услуг, а также их проектирование и строительство	2,5
Земельные участки, занятые передвижными объектами, обеспечивающими снабжение населения сжиженным балонным газом	10

	<p>Объекты промышленности, производства товаров народного потребления, а также их проектирование и строительство:</p> <p>производственные не линейные объекты</p> <p>производственные объекты в составе линейных объектов (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)</p>	<p>1</p> <p>2</p>
	<p>Гостиницы; дома, базы отдыха; рестораны; кафе, бары, а также их проектирование и строительство</p>	<p>4,5</p>
	<p>Прочие нежилые объекты, кроме объектов с указанными видами функционального использования земельных участков, а также их проектирование и строительство</p>	<p>5</p>
	<p>Размещение офисных зданий организаций кредитования, страхования, аудита, сделок с недвижимостью</p>	<p>10</p>
	<p>Земельные участки, занятые объектами связи, а также их проектирование и строительство (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)</p> <p>площадью земельных участков до 300 кв. м</p> <p>площадью земельных участков от 300 кв. м</p>	<p>600</p> <p>50</p>
	<p>Земельные участки, занятые объектами жилищно-коммунального хозяйства, (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования):</p> <p>под объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения, банно-прачечного хозяйства;</p> <p>под прочими объектами жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>0,1</p> <p>2,5</p>
	<p>Иное функциональное использование земельных участков для всех категорий арендаторов</p>	<p>1,5</p>

2. Земли вне населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)	100
	Земли сельскохозяйственного назначения	0,3
	Земли сельскохозяйственного назначения для целей, несвязанных с сельскохозяйственным использованием	500
	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами: дома, базы отдыха, туристические, оздоровительные комплексы, гостиницы, а также их проектирование и строительство; прочие объекты, а также их проектирование и строительство	1,5 25
	Ведение личного подсобного хозяйства	0,3
	Объекты промышленности, а также их проектирование и строительство: производственные не линейные объекты производственные объекты в составе линейных объектов (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования)	1 2
	Земельные участки, занятые объектами связи, а также их проектирование и строительство: площадью земельных участков до 300 кв. м площадью земельных участков от 300 кв. м	20000 2000

<p>Земельные участки, занятые объектами жилищно-коммунального хозяйства (кроме линейных объектов при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования):</p> <p>под объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения;</p> <p>под прочими объектами жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>0,1</p> <p>2,5</p>
<p>Земельные участки, занятые передвижными объектами, обеспечивающими снабжение населения сжиженным балонным газом</p>	<p>4,5</p>
<p>Земельные участки, занятые объектами рекреационного, оздоровительного назначения</p>	<p>4,5</p>
<p>Земельные участки под производственными объектами дорожного строительства, а также их размещение, проектирование и строительство</p>	<p>10</p>

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИВАНТЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

28.12.2022 № 96

д. Ивантеево

**О плане работы Совета депутатов
Ивантеевского сельского поселения на 2023 год**

Совета Депутатов Ивантеевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый план работы Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения на 2023 год.
2. Разместить решение на официальном сайте Администрации Ивантеевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Ивантеевского
сельского поселения**

К.Ф. Колпаков

Утверждён

решением Совета депутатов Ивантеевского

сельского поселения от 28.12.2022 № 96

ПЛАН

работы Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения на 2023 год

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
I. Организационные мероприятия			
1.	Заседания Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения	в соответствии с Регламентом	К.Ф.Колпаков
2.	Заседания комиссий Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения	в соответствии с Регламентом	Председатели комиссий
3.	Прием граждан депутатами Совета	в соответствии с графиком приема	Депутаты Совета депутатов
4.	Работа с письмами, жалобами, обращениями граждан, предприятий, организаций, учреждений	постоянно	К.Ф.Колпаков
5.	Осуществление контроля исполнения решений, принятых Советом депутатов Ивантеевского сельского поселения	в течение года	К.Ф.Колпаков
6.	Подготовка вопросов для рассмотрения на заседаниях Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения	в течение года	К.Ф.Колпаков Депутаты Совета депутатов, Администрация

7.	Размещение принятых решений Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник»	в течение года	Администрация
8.	Участие в мероприятиях, проводимых на территории Ивантеевского сельского поселения	в течение года	К.Ф.Колпаков Депутаты Совета депутатов Администрация
9.	Организация материально-технического обеспечения деятельности Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения	в течение года	Администрация
10.	Обеспечение формирования, оформления и сдачи в архив архивных дел Совета депутатов постоянного срока хранения	в течение года	К.Ф.Колпаков Администрация
12.	Подготовка решений для направления в прокуратуру Валдайского района	после каждого заседания, не позднее 5 дней	К.Ф.Колпаков
13.	Подготовка копий решений для направления в регистр нормативных правовых актов Новгородской области	в течение года	К.Ф.Колпаков Администрация
14.	Отчёт Главы поселения о деятельности Администрации Ивантеевского сельского поселения за 2022 год	14 марта 2023 года	К.Ф.Колпаков Администрация
II. Нормотворческая деятельность			
1.	Об исполнении бюджета Ивантеевского сельского поселения за отчетный год	май 2023 года	Администрация

2.	Внесение изменений в бюджет Ивантеевского сельского поселения на 2023 год	в течение года	Депутаты Совета депутатов, Администрация
3.	Внесение изменений в Устав Ивантеевского сельского поселения	в течение года	Депутаты Совета депутатов, Администрация
4.	Внесение изменений и дополнений с целью приведения в соответствие с действующим законодательством в решения Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения	в течение года	Депутаты Совета депутатов, Администрация

Учредитель: Совет депутатов Ивантеевского сельского поселения

Редактор: Никифоров Дмитрий Анатольевич

Адрес редакции: 175425; д. Ивантеево, ул. Зелёная, дом 1
Валдайский район, Новгородская область

Телефон 8(81666) 33-249

Тираж 15 экз.

Цена: бесплатно